

*Objeto: "Prestar el servicio de intermediación comercial para tramitar, gestionar y liderar la venta a través del sistema de subasta pública al mejor postor, de los bienes obsoletos y/o inservibles dados de baja de propiedad de la Secretaría Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud."*

1

## 1. REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER FINANCIERO

Todas las personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras domiciliadas o con sucursal en Colombia, que aspiren a celebrar contratos con las entidades estatales, deben estar inscritas en el Registro Único de Proponentes del Registro Único Empresarial de la Cámara de Comercio con jurisdicción en su domicilio principal. Por tanto, el proponente debe presentar el Registro Único de Proponentes (RUP).

Teniendo en cuenta la normatividad vigente, artículo. 2.2.1.1.1.5.4 del Decreto 1082 de 2015, las Cámaras de Comercio tienen la función de verificación documental (Estados Financieros, Tarjeta profesional del Contador y del Revisor Fiscal, Certificados de Vigencia e inscripción, entre otros); en este marco, el certificado expedido por la Cámara de Comercio es plena prueba de los indicadores de capacidad financiera y organizacional, clasificación y calificación del proponente.

La capacidad financiera se verificará con la información financiera del último año del proponente registrado en el RUP, de acuerdo con el decreto 1082 de 2015, es decir, año 2024, para este proceso.

### 1.1. Capacidad Financiera (CF)

A través de los indicadores de capacidad financiera se busca establecer unas condiciones mínimas que deben cumplir los proponentes ante la posibilidad de contratar con el estado, razón por la cual se hace necesario medir la realidad financiera de estos, su capacidad de asumir compromisos en el ejercicio de su objeto social y la posibilidad de cumplir oportunamente con las obligaciones del contrato.

Los indicadores para medir la capacidad financiera de los proponentes interesados en participar en un proceso de contratación y que se encuentran registrados en el RUP, de conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 son:

- **ÍNDICE DE LIQUIDEZ.** *Activo Corriente / Pasivo Corriente.* Permite medir la capacidad del proponente para hacer frente a sus deudas a corto plazo, comprometiendo sus activos corrientes. La interpretación es: por cada \$ de deuda se tiene \$ de respaldo en activo corriente. Entre mayor sea el resultado, menor el riesgo de que el proponente incumpla sus obligaciones a corto plazo.
- **ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO.** *Pasivo Total / Activo Total.* Refleja el grado de apalancamiento o participación de los acreedores en los activos de la empresa. Entre mayor sea el resultado indica mayor probabilidad de incumplimiento de sus obligaciones.

*Objeto: "Prestar el servicio de intermediación comercial para tramitar, gestionar y liderar la venta a través del sistema de subasta pública al mejor postor, de los bienes obsoletos y/o inservibles dados de baja de propiedad de la Secretaría Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud."*

2

- **RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES.** *Utilidad Operacional / Gastos de Intereses.* Mide la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor resultado, mayor capacidad para cumplir con sus obligaciones financieras.

| INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA |                                                                      |                                                                                                                                 |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Indicador                           | Limite                                                               | Condición                                                                                                                       |
| Índice de liquidez (L)              | Mayor o igual a $\geq 1,00$                                          | Sí; $L \geq 1,00$ Habilitado<br>Sí; $L < 1,00$ No Habilitado                                                                    |
| Nivel de Endeudamiento (NE)         | Menor o igual a $\leq 88,0\%$<br>Equivalente a $0,88 \approx 88,0\%$ | Sí; $NE \leq 88,0\%$ Habilitado<br>Sí; $NE > 88,0\%$ No Habilitado                                                              |
| Índice de Cobertura (IC)            | Mayor o igual a $\geq 0,0$                                           | Sí; $IC \geq 0,0$ Habilitado<br>Sí; $IC < 0,0$ No Habilitado<br>*Sí el resultado es indeterminado se calificará como Habilitado |

#### • PROPONENTES SECTOR BANCARIO

Los proponentes que pertenezcan al sector bancario, deberán cumplir con el indicador de "Solvencia Total" formulado en el Numeral 2.2 del Capítulo XIII de la Circular Externa 100 de 1995, expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, el cual deberá ser mayor o igual al 9%, calculado de la siguiente manera:

Relación de Solvencia Total: Se define como el valor del Patrimonio Técnico (PT) dividido por el valor de los APNR y de los riesgos de mercado y **operacional**. Esta relación no puede ser inferior a 9%.

$$Solvencia\ Total = \frac{PT}{APNR + \frac{100}{9}(VeR_{RM} + VeR_{RO})} \geq 9\%$$

En donde:

PT= Valor del Patrimonio Técnico calculado de acuerdo con las instrucciones impartidas en el subnumeral 2.3. del Capítulo XIII, de la Circular Externa 100 de 1995, expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

APNR= Activos Ponderados por Nivel de Riesgo Crediticio calculado de acuerdo con las instrucciones impartidas en el subnumeral 2.4. del Capítulo XIII, de la Circular Externa 100 de 1995, expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia y en el Formato 239 (Proforma F.1000-141 "Reporte de Información de Margen de Solvencia y Otros Requerimientos de Patrimonio y Declaración del Control de Ley Margen de Solvencia".

*Objeto: "Prestar el servicio de intermediación comercial para tramitar, gestionar y liderar la venta a través del sistema de subasta pública al mejor postor, de los bienes obsoletos y/o inservibles dados de baja de propiedad de la Secretaría Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud."*

3

$VeR_{RM}$  = Valor de la exposición por riesgo de mercado calculado de acuerdo con las instrucciones establecidas en el Capítulo XXI "Reglas relativas al sistema de administración de riesgo de mercado" de la Circular Básica Contable y Financiera (CBCF).

$VeR_{RO}$  = Valor de la exposición por riesgo operacional calculado de acuerdo con las instrucciones establecidas en el Capítulo XXIII "Reglas Relativas a la Administración del Riesgo Operacional" de la Circular Básica Contable y Financiera (CBCF).

## 1.2. Capacidad Organizacional (CO)

El Artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 establece indicadores para medir la capacidad organizacional. Estos permiten evaluar la capacidad del proponente que tiene a nivel interno de su organización, de hacer buen uso de sus recursos, indicando por tanto que el proponente puede cumplir cabalmente con las obligaciones frente a una posible contratación con el Estado.

Los requisitos habilitantes contemplados en el Artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, que se deben tener en cuenta para evaluar la capacidad organizacional de los proponentes, son:

- **RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO.** *Utilidad Operacional / Patrimonio.* Mediante este indicador permite identificar la rentabilidad que le ofrece a los socios o accionistas el capital invertido en la empresa. Por tanto, a mayor rentabilidad de patrimonio, mejor es la capacidad organizacional del proponente.
- **RENTABILIDAD DEL ACTIVO.** *Utilidad Operacional / Activo Total.* Determina la capacidad que tienen los activos de generar utilidades. Por tanto, a mayor rentabilidad del activo, mejor es la capacidad organizacional del proponente.

Con el objeto de medir el rendimiento de las inversiones y la eficacia en el uso de activos del proponente, se consideran admisibles las propuestas que cumplan los siguientes indicadores:

| INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL |                                     |                                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| Indicador                               | Limite                              | Condición                       |
| Rentabilidad sobre el patrimonio (ROE)  | Mayor o igual a $\geq 0\%$          | Sí; $ROE \geq 0,0\%$ Habilitado |
|                                         | Equivalente a $0,0 \approx 0\%$     | Sí; $ROE < 0,0\%$ No Habilitado |
| Rentabilidad del activo (ROA)           | Mayor o igual a $\geq 0,00\%$       | Sí; $ROA \geq 0,0\%$ Habilitado |
|                                         | Equivalente a $0,00 \approx 0,00\%$ | Sí; $ROA < 0,0\%$ No Habilitado |

## • PROPONENTES PLURALES

*Objeto: "Prestar el servicio de intermediación comercial para tramitar, gestionar y liderar la venta a través del sistema de subasta pública al mejor postor, de los bienes obsoletos y/o inservibles dados de baja de propiedad de la Secretaría Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud."*

4

En caso de que la oferta sea presentada por la modalidad de Consorcio, Unión Temporal o Promesa de Sociedad Futura, cada uno de los proponentes y de los integrantes deben entregar la información financiera de manera independiente, junto con una copia del *Documento de Conformación del Consorcio o Unión Temporal*.

Las condiciones habilitantes de capacidad financiera y organizacional de los oferentes plurales se calcularán con base en la suma aritmética de las partidas de cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal o promesa de sociedad futura, de acuerdo con su participación, como se muestra en la fórmula N°1; excepto para aquellos indicadores que son valores absolutos, en cuyo caso se aplicará la fórmula N°2.

**Fórmula N°1:**

$$(ii) \text{ Indicador} = \frac{\left( \sum_{i=1}^n \text{Componente 1 del indicador}_i \times \text{porcentaje de participación}_i \right)}{\left( \sum_{i=1}^n \text{Componente 2 del indicador}_i \times \text{porcentaje de participación}_i \right)}$$

Donde n es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura).

**Fórmula N°2:**

$$(i) \text{ Indicador en valor absoluto} = \sum_{i=1}^n \text{Indicador}_i$$

Donde n es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura).

#### • PROPONENTES EXTRANJEROS

Los Proponentes extranjeros no obligados a estar registrados en el RUP, deben presentar sus estados financieros en la moneda legal del país en el cual fueron emitidos y adicionalmente en pesos colombianos. Para el efecto, el Proponente presentará dicha información en el formato de información financiera anexo y deberá utilizar la tasa representativa del mercado vigente certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia en la fecha en la cual los estados financieros fueron expedidos.

Cuando se encuentren en un idioma distinto del español, se aceptarán las traducciones simples al idioma español, adjuntando los documentos en el idioma de origen. La clasificación de cuentas y la conversión de los Estados Financieros a la moneda funcional colombiana deben ser avaladas en

*Objeto: "Prestar el servicio de intermediación comercial para tramitar, gestionar y liderar la venta a través del sistema de subasta pública al mejor postor, de los bienes obsoletos y/o inservibles dados de baja de propiedad de la Secretaría Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud."*

5

documento debidamente suscrito por un Contador Público Colombiano y el Representante Legal o Apoderado del Oferente en Colombia.

En el evento en que por las prácticas contables del país de origen, los rubros que correspondan a las cuentas requeridas para el cálculo de los indicadores financieros y organizacionales estipulados en el pliego de condiciones difieran de las establecidas en el Artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, deberán aportar junto con la información financiera la certificación suscrita por la persona natural o por el representante legal (persona jurídica) y avalada por un contador público inscrito en la Junta Central de Contadores Colombiana en la que conste tal circunstancia y en la que se indique con claridad los rubros que corresponden a las cuentas ya señaladas.

Así pues, el contador público colombiano que avale cualquier documento antes mencionado deberá adjuntar copia de la tarjeta profesional y certificación de antecedentes disciplinarios expedida por la junta Central de Contadores, la cual debe encontrarse vigente a la fecha de presentación de la oferta con vigencia no mayor a 90 días de expedición.

Dado el caso en que cualquiera de los requerimientos antes expuestos no sea aplicable en el país del domicilio de la empresa extranjera, el Representante Legal de esta última, así como el apoderado en Colombia, deberán hacerlo constar bajo la gravedad de juramento.

**Formato del certificado de acreditación de la capacidad financiera y capacidad organizacional - Proponente extranjero**

**Oferente:**

Resumen de cuentas de balance general y estado de resultados que sean necesarias para verificar los requisitos habilitantes de capacidad financiera y organizacional.

| Cuenta               | Oferente Singular                     |  | Oferente Plural                                  |                                                  |                                                  |
|----------------------|---------------------------------------|--|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                      | Oferente (Valor en pesos colombianos) |  | Participante N°1<br>(Valor en pesos colombianos) | Participante N°2<br>(Valor en pesos colombianos) | Participante N°3<br>(Valor en pesos colombianos) |
| Activo Corriente     |                                       |  |                                                  |                                                  |                                                  |
| Activo Total         |                                       |  |                                                  |                                                  |                                                  |
| Pasivo Corriente     |                                       |  |                                                  |                                                  |                                                  |
| Pasivo Total         |                                       |  |                                                  |                                                  |                                                  |
| Utilidad Operacional |                                       |  |                                                  |                                                  |                                                  |
| Gastos de Intereses  |                                       |  |                                                  |                                                  |                                                  |
| Patrimonio           |                                       |  |                                                  |                                                  |                                                  |

*Objeto: "Prestar el servicio de intermediación comercial para tramitar, gestionar y liderar la venta a través del sistema de subasta pública al mejor postor, de los bienes obsoletos y/o inservibles dados de baja de propiedad de la Secretaría Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud."*

6

Fecha de corte de los  
estados financieros

*\*Si el oferente es plural y tiene más de tres participantes debe insertar las columnas adicionales en la tabla anterior.*

### Capacidad Financiera

| Porcentaje de participación     | Oferente Individual 100% | Oferente Plural             |                             |                             |                            |
|---------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|                                 |                          | (Indicar % participación)   | (Indicar % participación)   | (Indicar % participación)   | 100%                       |
| Indicador                       | Índice del Oferente      | Índice del Participante N°1 | Índice del Participante N°2 | Índice del Participante N°3 | Índice del Oferente plural |
| Índice de Liquidez              |                          |                             |                             |                             |                            |
| Índice de Endeudamiento         |                          |                             |                             |                             |                            |
| Razón de Cobertura de Intereses |                          |                             |                             |                             |                            |

*\*Si el oferente es plural y tiene más de tres participantes debe insertar las columnas adicionales en la tabla anterior.*

### Capacidad Organizacional

| Porcentaje de participación      | Oferente Individual 100% | Oferente Plural             |                             |                             |                            |
|----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|                                  |                          | (Indicar % participación)   | (Indicar % participación)   | (Indicar % participación)   | 100%                       |
| Indicador                        | Índice del Oferente      | Índice del Participante N°1 | Índice del Participante N°2 | Índice del Participante N°3 | Índice del Oferente plural |
| Rentabilidad sobre activos       |                          |                             |                             |                             |                            |
| Rentabilidad sobre el patrimonio |                          |                             |                             |                             |                            |

*\*Si el oferente es plural y tiene más de tres participantes debe insertar las columnas adicionales en la tabla anterior.*

Firma del Representante legal del  
Oferente

Firma Revisor Fiscal  
Firma Contador

*Objeto: "Prestar el servicio de intermediación comercial para tramitar, gestionar y liderar la venta a través del sistema de subasta pública al mejor postor, de los bienes obsoletos y/o inservibles dados de baja de propiedad de la Secretaría Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud."*

7

Nombre:

Documento de identidad:

Nombre:

Documento de identidad:

Tarjeta Profesional:

\*Indique si actúa como revisor fiscal o contador

Nota: Si se trata de proponentes plurales, el revisor fiscal o contador de cada uno de los miembros del proponente plural debe firmar e incluir sus datos en el presente formato.